

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	叶美娟	
	职称:	高级工程师	
	工作单位:	南通仁和建设工程咨询有限公司	
项目信息	项目名称:	南通国际医院项目差一点先生媒体发布	
	供应商名称:	南通壹巅房产服务有限公司	
专业人员论证意见	据采购方前期调研，差一点先生帐号为唯一个人房产自媒体大V抖音粉丝突破四十万，且活跃南通豪宅市场价值解读中帐号，匹配本项目定位及现阶段推广需求，该帐号属于南通壹巅房产服务有限公司独家运营。 本项目由差一点先生媒体发布符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款“只能从唯一供应商处采购”的规定，建议采用单一来源采购方式。		
专业人员签字	叶美娟		日期: 2025 年 10 月 31 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写，一人一份，需填写明确的结论性意见。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	吴为群
	职称:	高级工程师
	工作单位:	市建设中心
项目信息	项目名称:	南通观澜别院项目差一点先生平台媒体发布
	供应商名称:	南通壹颀房产服务有限公司
专业人员论证意见	观澜别院项目计划自11-12月配合案场施工节点进行价值传播及线上直播,经采购方考察,差一点先生账号为唯一个人房产自媒体大V,抖音粉丝突破四万+,且专注南通豪宅市场价值解读,能匹配项目定位及阶段推广需求,拟在该平台进行媒体发布。 差一点先生账号由南通壹颀房产服务有限公司独家运营,未授权给第三方进行广告宣传。 上述情况符合政府采购法单一来源采购的相关条款规定。建议该项目采用单一来源采购方式,由南通壹颀房产服务有限公司实施。	
专业人员签字	吴为群	日期: 2025 年 10 月 31 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写，一人一份，需填写明确的结论性意见。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 褚海华	
	职称: 高工	
	工作单位: 南通职业大学	
项目信息	项目名称: 南通观澜别院项目“差一点先生”自媒体平台发布	
	供应商名称: 南通壹巽房产服务有限公司	
专业人员论证意见	项目采购计划自11-12月配合项目实景施工节点价值传播及线上直播客户获取开展, 针对此项南通“甄政家-差一点先生”账号为唯一个人房产自媒体大V, 抖音粉丝突破四万+, 且专注南通豪宅市场价值解读账号, 匹配项目定位及即所报推广需求, 该账号属“南通壹巽房产服务有限公司”独家运营。根据政府采购法关于单一来源采购的相关条款, 建议该项目采用单一来源采购方式, 由“南通壹巽房产服务有限公司”实施。	
专业人员签字	褚海华	日期: 2025年10月31日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写, 一人一份, 需填写明确的结论性意见。